

Indkaldelse til

Ordinær Generalforsamling, tirsdag, 10. april, kl. 16.00,
Fælleshuset, Vilestofftehaven 130.

Dagsorden

1) Valg af dirigent og referent

Bestyrelsen foreslår:

Dirigent Hans Erik Ranck. Referent; Ingeborg Sonne

2) Forelæggelse af årsrapport til generalforsamlingens godkendelse

v/revisor Kristian Rosager, revisionsfirmaet Axel Gram og bestyrelsen.

Årsrapport omdeles sammen med denne indkaldelse.

3) Forelæggelse af Likviditetsbudget til generalforsamlingens godkendelse.

a) Godkendelse af boligafgiftsstigning på 3 %

b) Godkendelse af det samlede Drifts- og Likviditetsbudget

v/ revisor Kristian Rosager og bestyrelsen.

4) Forelæggelse af budget for perioden 2018 - 2022

v/revisor Kristian Rosager og bestyrelsen

5) Bestyrelsens beretning

v/Anna Kjelds

6) Vedtægtsændringer

a) Forslag fra Poul Torbensen om: (Forslagene er vedhæftet).

Ændring af § 22 stk. 4 og Ændring af § 22 stk.5

b) Tydeliggørelse af par. 22, stk. 5 i AB Birkelys vedtægt.

Paragraf 22. stk. 5 lyder således:

Hver andel giver én stemme. En andelshaver kan kun give fuldmagt til sin ægtefælle, et myndigt husstandsmedlem, en anden andelshaver eller til en person, der bebor andelsboligen i forbindelse med forældre køb. En andelshaver kan dog kun afgive én stemme i henhold til fuldmagt.

Sidste sætning (understreget) foreslås ændret til:

En andelshaver må kun have én fuldmagt med på generalforsamlingen.

Pkt. 6b bortfalder, hvis Ændring af § 22 stk.5 under pkt. 6a vedtages.

7) Indkomne forslag

Forslag skal være bestyrelsen i hænde senest den 2. april.

Forslag afleveres til et af bestyrelsesmedlemmerne på mail eller i postkassen.

Anna, nr. 70, mail: amkjel@gmail.com

Laila, nr. 44, mail: lailavadhansen@youmail.dk Leif, nr. 40, mail: lundgaard47@gmail.com

Indkomne forslag vil blive meddelt til andelshaverne senest den 6. april.

8) Valg til bestyrelse og valg af suppleanter:

Bestyrelsesmedlemmer er:

Formand Anna Kjelds

valgperiode, 2017 – 2019

Kasserer Leif Lundgaard

valgperiode 2016 – 2018, valg

Bestyrelsesmedlem Laila Vad Hansen

valgperiode, 2017 – 2019

Suppleanter, valgt for 1 år er: Sus Thomsen 2. Hardy Sørensen

8) Eventuelt.

Tilmelding

Efter generalforsamlingen serveres smørrebrød og øl/vand. Tilmelding til spisning er nødvendig,- og senest den 6. april til amkjel@gmail.com , eller læg et papir herom i postkassen i nr. 70.

Kan du ikke deltage i generalforsamlingen, kan du give fuldmagt til en anden andelshaver til at stemme på dine vegne. En fuldmagt kan ses på: http://www.abf-rep.dk/media/277909/fuldmagt_2016_web.pdf

Odense 27. marts 2018

Med venlig hilsen

Bestyrelsen