

Generalforsamling A/B Birkely
Tirsdag d. 14. april 2015 kl. 19.00
Fælleshuset, Villestoftehegnet nr. 121

Dagsorden

1) Valg af dirigent

2) Bestyrelsens beretning.

3) Forelæggelse og godkendelse Årsrapport – (omdeles, kan downloades på hjemmesiden)

4) Forelæggelse af drifts- og likviditetsbudget – (omdeles, downloades på hjemmesiden)

- a) Forelæggelse og godkendelse af boligafgiftsforhøjelse på kr. 3 pr. kvm.pr. måned fordelt med kr.1½ til vedligeholdelse og kr. 1½ til konsolidering.
- b) Godkendelse af Drifts og likviditetsbudget

5) Forelæggelse og godkendelse af Ny vedtægt – (kan downloades på hjemmesiden)

6) Indkomne forslag

Forslag fra Poul Torbensen:

Bestyrelsen pålægges at få Nykredit til at udarbejde terminsydelser, for A/B Birkely for næstkommende 20 terminer. Udregningen skal naturligvis tage udgangspunkt i nuværende rentesituation.

Forslaget skal alene være til brug for den / de enkelte andelshaveres, kommende boligydelses størrelser.

7) Valg til bestyrelsen

Nuværende bestyrelse:

Formand Anna Kjelds – modtager genvalg

Kasserer Leif Lundgaard – ikke på valg

Medlem Hardy Sørensen. Modtager ikke genvalg

Suppleant Laila Vad Hansen

Bestyrelsen indstiller til valg:

Formand Anna Kjelds – for 2 år

Bestyrelsesmedlem Laila Vad Thomsen – for 2 år

Suppleant Hardy Sørensen – for 1 år

Suppleant Sus Thomsen – for 1 år

8) Eventuelt

OBS OBS

Dagsordenens Pkt.5. Forelæggelse og godkendelse af ny vedtægt og Pkt. 6 Indkomne forslag

Forslag skal være Hardy Sørensen, nr. 46, i hænde senest den 6. april, Mail, hardysorensen@gmail.com .

Eventuelle forslag udsendes til andelshaverne den 10. april.

Formanden Anna Kjelds er på ferie 2.-11.-april.

Odense 31. marts 2015

Bestyrelsen

<http://www.birkely5210.abf-net.dk/generalforsamling>