

# Andelsboligforeningen "Birkely"

## Villestoftehaven 36-70.

### EkstraOrdinær generalforsamling.

Andelsboligforeningen "Birkely" indkalder hermed til ekstraordinær generalforsamling, der afholdes:

Mandag d. 05.01.2015, kl. 19.00 i nr.70 (hos Anna).

Dagsorden:

1. Valg af dirigent (Leif/nr.40 modtager valg).
2. Valg af referent.
3. Afstemning om Nykreditsagen: "Skal vi fortsætte sagen og gå til domstolene eller henlægge sagen og ikke foretage os yderlige."
4. Evt.

Baggrunden for at indkalde til ekstraordinær generalforsamling er, at fristen for at gå til domstolene efter en ankesagsafgørelse, er ved at udløbe (1 år).

Bestyrelsen indstiller til generalforsamlingen, at sagen ikke forfølges yderligere fordi:

- a. Den eneste nogenlunde tilsvarende sag, er dommen i Pengeinstitutankenævnet mellem en andelsboligforening og Jydske bank. Her vandt andelsboligforeningen, først i Pengeinstitutankenævnet og senere ved domstolen. Jydske bank har dog anket til landsretten og sagen kan let blive en længerevarende affære.
- b. Vi mener ikke at foreningen ikke har ressourcer til et langvarigt retsforløb.

Der vil ikke ske nogen servering.

MEN I ønskes alle en rigtig glædelig JUL, samt et godt NYTÅR.

Bestyrelsen.