

Andelsboligforeningen " Birkely"

Referat fra ekstraordinær generalforsamling d. 3. jan. 2008.

Odense den 4. januar 2008.

Låneomlægning.

Der blev fremsat forslag om låneomlægning, jfr. tilbud fra Nykredit , forslaget blev vedtaget, på følgende grundlag:

13 fremmødte andelshavere samt 2 fuldmagter stemte for. 1 bolig er under behandling i skifteretten, 1 bolig er under salg (købers fortrydelsesret er ikke afsluttet) 1 bolig havde hverken givet fremmøde eller afgivet fuldmagt.

Bestyrelsen har meddelt Nykredit resultatet, hvilket bevirker at Nykredit omgående går i gang med udarbejdelsen af diverse lånedokumenter, som vil være færdiggjorte og underskrevet inden den årlige generalforsamling.

Forslaget går på opkøb af index-obligationer til depot. Der optages cibor 6 banklån anslået kr. 13.800.000 med fastrenteafale i 30 år.

Lånet omlægges til realkreditlån ca. 2018, hvor støtten er næsten væk.

Realkreditlånet anslås til ca. kr. 13.900.000. Begge lån er afdragsfrie.

Poul Torbensen
Referent